

**Helika, a.s.**

Beranových 65, p.o.box 4

199 21 Praha 9 - Letňany

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
He12/015 z 7.11. 2012NAŠE ZNAČKA
2190/ORI/12VYŘIZUJE / LINKA
Drobilová/120KARLOVY VARY
21.11. 2012**Věc: „Informační vzdělávací středisko Karlovarského kraje“- stanovisko Statutárního města Karlovy Vary k projektu pro stavební řízení**

Toto stanovisko vydává Odbor rozvoje a investic – oddělení architektury a urbanismu, zřízený Radou města Karlovy Vary podle § 102 odst. 2 písmeno f) zákona o obcích, který je podle Organizačního řádu Statutárního města Karlovy Vary oprávněn, prostřednictvím svých pracovníků, jednat jménem Statutárního města Karlovy Vary ve věcech urbanistického a investičního rozvoje města, vč. zajišťování postavení Statutárního města Karlovy Vary jako účastníka stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona, jakož i při vydávání dalších opatření dle stavebního řádu. Ve smyslu §114 stavebního zákona uplatňuje ve stavebním řízení námitky jako vlastník přímo dotčené nebo sousedící nemovitosti, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Současně prosazuje zájmy k ochraně urbanistických a architektonických hodnot na území lázeňského místa Karlovy Vary.

K Vaší žádosti podané dne 8. listopadu 2012 v zastoupení investora, jímž je Karlovarský kraj, o vyjádření ke stavbě „Informační vzdělávací středisko Karlovarského kraje“ sdělujeme:

Jedná se o plánovanou novostavbu, která přímo navazuje na stavbu Vědeckotechnického parku Karlovarského kraje. Objekt je plánován k umístění na p.p.č. 522/3 k.ú. Dvory jako dvoupodlažní trojtraktový skelet obdélníkového půdorysu o rozměrech 15,7 x 30,5 m, s vyzdívanou zateplenou fasádou a plochou střechou. Objekt má navazovat na administrativní pavilon Vědeckotechnického parku. Součástí stavby má být i příslušná technická infrastruktura – kanalizace splašková, dešťová, vodovod, plynovod, rozvod veřejného osvětlení a dále komunikace a zpevněné plochy včetně parkoviště.

Stavba bude provedena na základě vypracované dokumentace společností Helika, a.s., Beranových 65, 199 21 Praha 9 – Letňany, číslo zakázky 01189-02, z 10/2012.

Stavba se nedotýká vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary. Odbor rozvoje a investic neshledal rozpor s platným územním rozhodnutím (objekt Informačního vzdělávacího zařízení Karlovarského kraje považujeme za zařízení pro správní činnost). Vyhodnocení souladu s územním rozhodnutím je v kompetenci oddělení úřadu územního plánování Magistrátu města Karlovy Vary.

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Odborem rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, vydává s o u h l a s n é s t a n o v i s k o k v y d á n í p ř í s l u š n é h o s p r á v n í h o o p a t ř e n í s t a v e b n í m ú ř a d e m .

**Statutární město
KARLOVY VARY**
(70)Ing.arch. Ilja R i c h t r
vedoucí oddělení architektury a urbanismu

Spis.zn.: 2190/ORI/12/Dr

Spisový znak: 330.1

Skartační znak: S/1

Obdrží:

Helika a.s.

Příloha:

Vrácená projektová dokumentace

Kopie:

Vlastní 1x

Magistrát města Karlovy Vary – ÚÚPaSÚ